

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.01.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пос.Парковский,  
ул.Гагарина, д.21-А, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД С \_\_\_\_\_ ии  
Владимировны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеева Л.И., именуемая в дальнейшем  
"Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые  
"Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора на техническое  
обслуживание от 30.12.2022г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и  
текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 21-А, расположенном по адресу:  
пос.Парковский, ул.Гагарина:

S= 3550,40

№ пп	Наименование работ	Количествен ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории (декабрь 2022)	комплекс работ	руб./кв.м	1,00	3550,40
	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории (январь 2023)	комплекс работ	руб./кв.м	3,23	11467,79
<b>Содержание подвалов</b>					0,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
2	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб диаметром 20 мм с установкой концевого крана	0,03	100м	86365,97	2590,98
	материалы				892,00
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					
3	Замена участка стояка канализации в кв.65, 68 прохождением через перекрытие		Акт КС-2		6074,00
	материалы				4860,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам</b>					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3550,40	кв.м	0,50	1775,20
5	Осмотр внутриквартирн.устройств ЦО: кв.68 (по обращ. о протечке стояка канализации)	0,01	100 квартир	49948,95	499,49
6	Установка покрытия парапетов при ширине покрытия до 1м (сорвало ветром), 1,5м	0,015	100м	66666,50	1000,00
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					0,00
<b>Услуги управляющей организации</b>					
7	Услуги управляющей организации	3550,40	кв.м	2,40	8520,96
<b>Прочие услуги</b>					
8	Ключи изготовленные от МОП	5,00	шт	150,00	750,00
9	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	0,00	0,00
10	Услуги банка			0,00	0,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>41980,82</b>

2. Всего за период с 01.01.2023г по 31.01.2023г выполнено работ на сумму

41 980,82р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны. Подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

Бетеева Л.И.